



Aan de leden van de  
verenigde vergadering

V.V: 23 april 2008  
Agendapuntnr. 9

Datum 25 februari 2008  
Bijlagen 1) VV-besluit  
2) Toelichting en bijbehorende  
kaarten ter inzage op het  
bestuurssecretariaat

Onderwerp Vaststellen peilbesluit polder Prins Alexander en Eendragtspolder

## 1. Inleiding

In het verleden heeft het hoogheemraadschap gewerkt aan het opstellen van het peilbesluit "polder Prins Alexander en Eendragtspolder". Het peilbesluit is door ingenieursbureaus voorbereid, maar na de fusie is besloten om het afronden van deze peilbesluiten zelf ter hand te nemen.

Omdat de situatie beschreven in deze peilbesluiten behoorlijk afweek van de werkelijke situatie is besloten om alle peilgebieden en afwijkende peilen nogmaals te inventariseren. Op basis van inventarisaties met de bedrijfsvoerders zijn alle peilgebieden, streefpeilen en afwijkende peilen beschreven volgens eenduidige definities die na de fusie zijn opgesteld.

In een aantal gebieden wordt een wijziging van het peilregime (peilaanpassing of peilfixatie) voorgesteld. Ook is een aantal peilgebieden samengevoegd en is aangegeven dat bepaalde afwijkende peilen niet meer zullen worden vergund. Er is voor gekozen om wat terughoudend om te gaan met peilaanpassing aan de hand van de gebouwzakking. Voor de stedelijke gebieden waar de drooglegging van de bebouwing als voldoende wordt beoordeeld, kiezen we er bij dit peilbesluit voor om het peil te fixeren. In dit geval wordt de zetting van gebouwen (nog) niet gevolgd. Bij de oudere bebouwingslinten en oudere stedelijke gebieden wordt er wel voor gekozen het peil aan te passen aan de opgetreden gebouwzakking. Hier komen vaak geringere droogleggingen voor, doordat de woningen vroeger met geringere droogleggingen aangelegd zijn en omdat de woningen al een langere tijd onderhevig zijn aan gebouwzakking. De maaiveldaling in agrarische gebieden die is opgetreden sinds het verlopen van het vigerende peilbesluit zal worden gecompenseerd door dit peilbesluit.

## 2. Voorstel

Wij stellen u voor het peilbesluit polder Prins Alexander en Eendragtspolder inclusief de bijbehorende peilbesluitkaart (bijlage 8 in de toelichting op het peilbesluit) vast te stellen conform bijgaand voorstel. Na vaststelling zal het besluit ter goedkeuring worden aangeboden aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

## 3. Achtergrondinformatie

Leidraad bij het opstellen van een peilbesluit is de Nota Uitwerking Peilbeheer. In de Nota Uitwerking Peilbeheer, is het provinciale beleid gedefinieerd voor het peilbeheer. De Nota beschrijft het beleidskader dat de provincie hanteert bij de toetsing en goedkeuring van peilbesluiten. Het beleidskader bestaat uit een aantal beleidsdoelen, kernpunten, richtlijnen en beleidsintenties. Peilenkeuzes dienen zoveel mogelijk tot stand te komen in het perspectief van gebiedsdoelen en een duurzaam watersysteem.

#### **4. Gevolgen/consequenties**

In een aantal gebieden wordt een wijziging van het peilregime (peilaanpassing of peilfixatie) voorgesteld. Ook zijn een aantal peilgebieden samengevoegd en is aangegeven dat bepaalde afwijkende peilen niet meer zullen worden vergund. Het samenvoegen van peilgebieden leidt tot een onvoorziene verandering in het waterbeheer. Verwacht wordt dat de panden hiervan geen schade zullen ondervinden. Het niet opnieuw vergunnen van bepaalde afwijkende peilen heeft plaats gevonden op basis van het beleid van de Provincie Zuid-Holland aangaande afwijkende peilen (Nota Uitwerking Peilbeheer).

#### **5. Aspecten voor de omgeving, communicatie en wijze van publiceren**

Wijze van publiceren:

Het peilbesluit heeft tweemaal ter inzage gelegen, van 16 oktober 2007 tot en met 27 november 2007 en van 10 januari 2008 tot en met 20 februari 2008. De periode ter inzage legging en de informatieavonden zijn bekend gemaakt via een advertentie in de lokale huis-aan-huis-bladen. Na goedkeuring van de provincie wordt hier een bekendmaking van gedaan (door de provincie). Wanneer wij de peilen daadwerkelijk gaan instellen doen wij dit ook met een bekendmaking in de lokale huis-aan-huis-bladen.

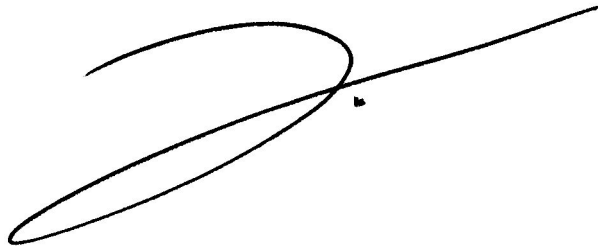
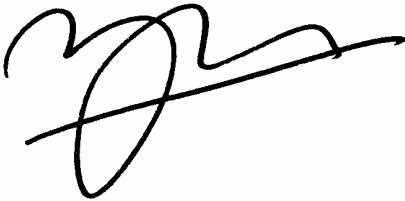
#### **6. Verdere aanpak, procedure, planning**

Nadat de peilbesluiten zijn vastgesteld door uw verenigde vergadering wordt het door HHSK ter goedkeuring voorgelegd aan de Gedeputeerde Staten van de provincie. Na goedkeuring van de provincie zal het peilbesluit het uitgangspunt voor het operationele peilbeheer. Een peilbesluit geldt voor de duur van tien jaar.

Dijkgraaf en hoogheemraden van Schieland en de Krimpenerwaard,

secretaris-directeur,

dijkgraaf,



M.J.H. van Kuijk

mr. J.H. Oosters