



Aan de leden van de
verenigde vergadering

V.V: 29 september 2010
Agendapuntnr. H.6
Onderwerp Bouwkrediet riooleindgemaal Meerzicht te Zoetermeer

Datum 13 juli 2010
Bijlagen

1. Inleiding

In vervolg op de aanleg van de tweede Zoetermeerleiding ten behoeve van de afvoer van het rioolwater uit de gemeente Zoetermeer en omgeving liggen thans concrete plannen voor de nieuwbouw van het riooleindgemaal Meerzicht te Zoetermeer klaar. Net als bij de aanleg van de tweede Zoetermeerleiding zijn bij dit project de hoogheemraadschappen van Delfland, Rijnland en Schieland en de Krimpenerwaard, verder te noemen HHSK, zowel als de gemeente Zoetermeer betrokken. De afgelopen jaren is rond de renovatie en aanpassing van het 40 jaar oude gemaal Meerzicht het nodige vooronderzoek uitgevoerd en de resultaten daarvan onderling afgestemd. Daarbij is vast komen te staan dat om redenen van inpassing in de plaatselijk groene omgeving, logistieke knelpunten in de benodigde continuïteit van het rioolwatertransport door het gemaal en niet in de laatste plaats het niveau van de benodigde investering, nieuwbouw in plaats van renovatie en aanpassing de beste perspectieven biedt. In dit voorstel wordt uw vergadering voorgesteld om een krediet ten behoeve van de bouw van het nieuwe gemaal Meerzicht beschikbaar te stellen.

2. Voorstel

Wij stellen uw vergadering voor om:

1. ten behoeve van de nieuwbouw van het riooleindgemaal Meerzicht te Zoetermeer en krediet groot € 1,7 mln beschikbaar te stellen;
2. In te stemmen met de herberekende kostenverdeling tussen de gemeente en ons hoogheemraadschap, waarin de gemeente in absolute zin 8,3% van het aandeel van het hoogheemraadschap van 24,7% in de kosten bijdraagt.

3. Achtergrondinformatie

Het transport van het rioolwater uit de gemeente Zoetermeer en omgeving is al geruime tijd een belangrijk onderwerp van overleg, voorbereiding en gefaseerde uitvoering. Hierbij wordt nauw samengewerkt tussen de gemeente Zoetermeer en de betrokken hoogheemraadschappen van Delfland, Rijnland en HHSK. Gelet op de geografische ligging van de gemeente Zoetermeer, op afstand van ruim en goed doorspoelbaar oppervlaktewater, en de omvang van de stedelijke rioolwaterproductie vormt de continuïteit in de afvoer van het rioolwater een latent risico voor de kwaliteit van het oppervlaktewater in en rond de gemeente. Dit is dan ook de reden dat bij de herziening en aanpassing van het afvoersysteem naar de zuivering Harnaspolder ervoor is gekozen om verschillende calamiteitenvoorzieningen in het transport in te bouwen. Naast de aanleg van de tweede Zoetermeerleiding zijn deze voorzieningen in het riooleindgemaal Meerzicht en naastgelegen rioolgemaal Oostergo aangebracht. Zo wordt voorzien in kortsluitmogelijkheden tussen de onderbemalingen en de Zoetermeerleidingen, de reservering van ruimte voor en aansluitmogelijkheden van noodstroomvoorzieningen zowel als voorzieningen om tijdelijk rioolwater te bergen in een hiervoor aangewezen en snel hiervoor te isoleren watergang.

Uit onderzoek is gebleken dat de kosten van renovatie en aanpassing van het bestaande, maar zeer verouderde, gemaal Meerzicht nauwelijks verschillen van de kosten van nieuwbouw in de directe omgeving van het bestaande gemaal. Hierbij wordt nog opgemerkt dat als gevolg van verschillende imponderabilia, zoals de continuïteit van bemaling tijdens de renovatie, vanuit financieel oogpunt de voorkeur uit gaat naar de nieuwbouw van het rioleindgemaal. Hierdoor kan ook de architectonische vormgeving van het gemaal beter in de groene omgeving worden ingepast.

Door het Raadgevend adviesbureau DHV is een ontwerp voor een nieuw te bouwen rioleindgemaal Meerzicht uitgewerkt en met de betrokken hoogheemraadschappen en de gemeente afgestemd. De stichtingskosten van de nieuwbouw worden op basis van dit ontwerp geraamd op afgerond € 6,7 mln. incl. BTW.

Kostenverdeling

Voor de verdeling van de kosten is in eerste aanleg overlegd tussen de drie betrokken hoogheemraadschappen. Dit daar zowel het hoogheemraadschap van Rijnland als het hoogheemraadschap van Delfland sinds 2009 geen gemeentelijk aandeel in de kosten voor het transport van het afvalwater meer berekenen. Ons hoogheemraadschap heeft deze lijn, die in den lande door meerdere waterschappen wordt gevolgd, nog niet ingezet. Wij stellen ons, mede in verband met de lopende afspraken met andere gemeenten binnen het beheersgebied, op het standpunt dat voor het transport van het afvalwater naar de zuiveringsinstallatie een verdeling van de kosten tussen het rioleringstechnische en het zuiveringstechnische belang recht doet aan de desbetreffende zorgplichten. In dat verband vermelden wij nog dat in 2009 het hoogheemraadschap voor de doorvoer van het rioolwater uit het bedrijventerrein Prisma een aandeel heeft genomen in de vervangingsinvestering en het beheer en onderhoud van het Zoetermeerse rioolgemaal Rokkeveen.

Echter de beleidswijziging bij het hoogheemraadschap van Rijnland leidt er wel toe dat dit hoogheemraadschap geen facturen meer stuurt naar de gemeente en dat in het geval van Zoetermeer ons hoogheemraadschap hier zelf voor zal moeten zorgen.

Conform de eerdere afspraak met het hoogheemraadschap van Rijnland over de verdeling van de kosten voor de tweede Zoetermeerleiding is afgesproken dat na aftrek van het aandeel van het hoogheemraadschap van Delfland het resterende aandeel in de kosten gelijk tussen deze hoogheemraadschappen worden verdeeld. Bij herberekening van de desbetreffende kostenverdelingen, conform het model uit de nota Toebes, bedraagt het nieuwe kostenaandeel van het hoogheemraadschap van Delfland 50,72% (was 67,8%) en bedragen daarmee de kostenaandelen voor de hoogheemraadschappen van Rijnland en HHSK ieder 24,64%.

In vervolg op deze kostenverdeling tussen de hoogheemraadschappen is in de eerste helft van 2010 met de gemeente Zoetermeer overlegd over het aandeel dat Zoetermeer in het kostenaandeel van ons hoogheemraadschap zal dragen. Conform het model van de Nota Toebes en ons vigerende beleid, waarin primair wordt uitgegaan van bestaande afspraken en wordt gecorrigeerd voor de toename van het afvalwateraanbod, verwachten wij met de gemeente een aandeel van 8,3% in het kostenaandeel van HHSK van 24,6% overeen te komen. Dit betekent dat uiteindelijk de gemeente Zoetermeer 8,3% en HHSK 16,3% in de investeringen en de kosten van het beheer en onderhoud bijdraagt. Voor de nieuwbouw van het rioleindgemaal Meerzicht zal ons hoogheemraadschap voor 24,6% van € 6,7 mln. zijnde afgerond € 1,65 mln. door het hoogheemraadschap van Rijnland worden belast en hiervan zal 33,7% zijnde afgerond € 560.000,- worden doorbelast aan de gemeente Zoetermeer. Rekening houdend met enig onvoorzien in de ontwerpramingen stellen wij uw vergadering voor om ten behoeve van de nieuwbouw van het rioleindgemaal Meerzicht thans € 1,7 mln. beschikbaar te stellen.

4.Motivering voorstel

Het krediet van € 1,7 mln. is benodigd om te komen tot bedrijfszekere en duurzame afvoer van het rioolwater uit de gemeente Zoetermeer. Het krediet betreft het aandeel dat het hoogheemraadschap van Rijnland ons hoogheemraadschap ten behoeve van het transport van het afvalwater uit ons beheersgebied en op grond van de huidige bouwraming in

rekening zal brengen. Vanzelfsprekend zal de verrekening van de bijdrage van ons hoogheemraadschap op basis van werkelijk gemaakte kosten plaats hebben, waarbij tevens bij eindafrekening een accountantsverklaring zal worden overlegd. Tevens vindt overleg plaats met de gemeente Zoetermeer over de verrekening van het zuiveringstechnische aandeel in de investerings- en toekomstige exploitatiekosten van het gemaal.

5. Gevolgen/consequenties

Financieel

Het project wordt getrokken door het hoogheemraadschap van Rijnland, die conform de afspraken uit het verleden ook het rioolgemaal beheert en onderhoudt. De totale stichtingskosten van het gemaal worden thans op basis van een ontwerpraming geraamd op € 6,7 mln. De bijdrage vanuit het beheersgebied van ons hoogheemraadschap (incl. de bijdrage van de gemeente) bedraagt 24,6% zijnde afgerond € 1,7 mln. In de meerjarenbegroting investeringen is in de jaarschijf 2010 ten behoeve van het rioolgemaal Meerzicht rekening gehouden met deze investering. Bij overeenstemming met de gemeente over de bijdrage van 8,3% in de investering voor het afvalwater afkomstig uit het beheersgebied van Schieland en de Krimpenerwaard zal onze bijdrage met afgerond € 560.000,- afnemen. Ten tijde van het opstellen van de begroting en de voorjaarsnota was de bijdrage van de gemeente nog onzeker. Deze bijdrage is daarom niet in de meerjarenbegroting investeringen vermeld en wordt bij overeenstemming met de gemeente als voordeel geboekt.

De koppeling van de beide Zoetermeerleidingen zal nog een investering van ca. € 400.000,- vergen. Dit bedrag resteert nog in het in 2009 door uw vergadering voor de aanleg van de tweede Zoetermeerleiding beschikbaar gestelde krediet.

Personeel

Het projectmanagement wordt door het hoogheemraadschap van Rijnland uitgevoerd. De kosten hiervan zijn in de stichtingskosten van het nieuwe gemaal inbegrepen. Ons hoogheemraadschap maakt deel uit van de stuurgroep waarin alle partijen zijn vertegenwoordigd en is zo in staat de financiële en uitvoeringstechnische planning te volgen.

6. Aspecten voor de omgeving, communicatie en wijze van publiceren

Het rioolgemaal is gelegen in het beheersgebied van Rijnland. De communicatie wordt dan ook geregeld via het projectmanagement van het hoogheemraadschap van Rijnland in nauwe samenwerking met de gemeente Zoetermeer.

7. Verdere aanpak, procedure, planning

Gunning van de aanbestede werken in het begin van het vierde kwartaal zal ertoe leiden dat het gemaal in de loop van 2011 wordt opgeleverd. Wij verwachten voor het eind van 2010 overeenstemming te kunnen bereiken met de gemeente over het gemeentelijke bijdrage voor het rioleringsstechnische aandeel binnen ons beheersgebied.

Dijkgraaf en hoogheemraden van Schieland en de Krimpenerwaard,

secretaris-directeur,

dijkgraaf,

w.g.

w.g.

M.J.H. van Kuijk

mr. J.H. Oosters