



Aan de leden van de
verenigde vergadering

V.V:	25 november 2009	Datum	20 oktober 2009
Agendapuntnr.	23	Bijlagen	tekening
Onderwerp	Aanvraag uitvoeringskrediet voor verbreding van de 4 ^e Tocht, spoorloot en 3 ^e Tocht, Zuidplaspolder		

1. Inleiding

De verbreding van de Vierde Tocht, spoorloot en Derde Tocht is onderdeel van het totale pakket aan maatregelen ter vermindering van de wateroverlast in de Zuidplaspolder. Door verbreding van de watergangen wordt extra bergingscapaciteit gerealiseerd.

De Verbreding van de Derde en Vierde Tocht maakt deel uit van de "Wateropgave 2015". Deze wateropgave is in de verenigde vergadering 27 september 2006 vastgesteld.

2. Voorstel

Wij stellen u voor:

- een uitvoeringskrediet groot € 2.075.000,- beschikbaar te stellen voor de verbreding van de Vierde Tocht, de spoorloot en de Derde Tocht.

3. Achtergrondinformatie

De wateropgave 2015 bevat het maatregelenpakket om de capaciteit van het watersysteem in het Schielandse gebied te vergroten met als doel de overlast in de toekomst te beperken. Eén van de maatregelen om het watersysteem in de Zuidplaspolder te verbeteren is het creëren van extra bergingscapaciteit. Dit wordt gerealiseerd door verbreding van de hoofdwatgang tussen de Rijksweg A12 (Vierde Tocht) en het gemaal Abraham Kroes in Moordrecht. Ten zuiden van de spoorlijn Gouda-Rotterdam worden beide Tochten met elkaar verbonden. In het ontwerp wordt de extra bergingscapaciteit gerealiseerd door een verbreding van de beide tochten tot 20 meter op de waterlijn (winterpeil) en aanleg van een natuurvriendelijke oever aan één zijde.

Door de verbreding neemt het bergend vermogen in de Zuidplaspolder toe. De flexibiliteit en de betrouwbaarheid van het watersysteem zal aanzienlijk verbeteren, mede omdat deze maatregel wordt uitgevoerd in combinatie met de Noord-zuid verbinding onder de Rijksweg A12 in de Zuidplaspolder. Deze verbinding zal in november 2009 worden opgeleverd.

Door realisatie van de Noord-zuid verbinding worden twee peilgebieden met elkaar verbonden. Problemen met wateroverlast in één of beide peilgebieden kunnen na realisatie beter worden opgelost door gebruik te maken van het vergroot bergend vermogen in de peilgebieden ten zuiden van Rijksweg A12. Dit waterbergend vermogen wordt, naast verbreding van de Vierde Tocht, spoorloot en Derde Tocht, nog verder vergroot door de toekomstige verbreding van de Zevenhuizerdwarstocht, welke ten westen van de Vierde Tocht gelegen is.

4. Motivering voorstel

De verbreding van de Vierde Tocht en spoor-sloot in de Zuidplaspolder levert een bijdrage aan het voldoen van het watersysteem aan de landelijke normen ter voorkoming van wateroverlast. Door een toename van het waterbergend vermogen wordt 4,8 ha wateropgave opgelost in het peilgebied AK, waarin het noordelijk gedeelte van de Vierde Tocht is gelegen. Dit is 80% van de totale wateropgave voor 2015 in dit peilgebied. Het zuidelijk gedeelte (Spoor-sloot, Derde Tocht) wordt verbreed om de toevoer naar het gemaal in de toekomst te garanderen.

Tevens wordt een bijdrage geleverd aan KRW doelstelling door realisatie van een natuurvriendelijke oever langs de Vierde Tocht. Vanwege de bodemopbouw en nabijheid van het spoor Rotterdam-Gouda is realisatie van een natuurvriendelijke oever langs de spoor-sloot niet haalbaar.

De verbreding van de Vierde Tocht en de spoor-sloot – in combinatie met de gerealiseerde Noord-zuidverbinding – loopt voor op de ontwikkelingen in het gebied, die worden beschreven in het "Intergemeentelijk Structuurplan Zuidplas". De berging die hierbij wordt gerealiseerd houdt alleen rekening met de systeemvereisten onder een veranderend klimaat van de huidige polder. De effecten van de toekomstige ontwikkeling op het watersysteem, zoals o.a. woningbouw en glastuinbouw, zullen bij de realisatie van deze plannen alsnog én op kosten van de initiatiefnemer worden gecompenseerd.

5. Gevolgen/consequenties

Financieel

De totale kosten voor het werk worden geraamd op € 3.650.000,- inclusief alle bijkomende kosten, grondverwerving en BTW. Voor de grondverwervingskosten wordt eerder beschikbaar gesteld krediet benut.

Voor het project exclusief grondverwerving is er een bedrag begroot van € 2.475.000,-. Op 26 november 2003 is een voorbereidingskrediet voor dit project ter beschikking gesteld, groot € 400.000,-. Voor de realisatie is een uitvoeringskrediet benodigd van € 2.075.000,-.

Voor de grondverwerving is een bedrag geraamd van € 1.175.000,-. Deze kosten komen ten laste van het (restant) krediet dat de VV op 26 maart 2003 ter beschikking van € 2.500.000,- heeft gesteld, ten behoeve van de grondverwerving voor "Peil 2010/Wateropgave 2015 projecten". Hiervan resteert thans € 1,6 miljoen.

Deze investering past in het investeringsplan van de Voorjaarsnota 2009.

Bouwrente

Aan het gevraagde netto investeringsbedrag dient een opslag te worden toegevoegd ten behoeve van de te betalen bouwrente. Dit conform het besluit van uw vergadering d.d. 7 oktober 2009 op het 'voorstel voor aanvullend krediet i.v.m. bouwrente'. Bouwrente is rente die wordt toegevoegd aan de vervaardigingsprijs van materiële vaste activa. Hiermee wordt de rente toegevoegd aan investeringen in plaats van gefinancierd te worden vanuit de exploitatie. In de Voorjaarsnota 2009 zijn de investeringsplannen die daarvoor in aanmerking komen verhoogd met de bouwrente.

De opslag is een percentage van 4,1% over de uitgaven in de tijd van de investering en draagt voor deze kredietaanvraag € 126.000,-.

Personeel

Geen personele consequenties.

Juridisch / Risico's

Het ontwerpplan Verbreding Derde en Vierde Tocht, door uw vergadering vastgesteld op 28 maart 2007, voorziet in de aankoop van de benodigde gronden.

Voor de realisatie van de verbreding van de tochten zijn gronden benodigd, die deels in eigendom zijn van derden. In eerste instantie wordt in goed onderling overleg met de eigenaar getracht de benodigde gronden aan te kopen. Levert dit geen resultaat op dan voorziet het plan in een procedure tot ontneming van de benodigde gronden.

Er is door 8 personen administratief beroep tegen het ontwerpplan ingediend bij de Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland. Dit beroep is ongegrond verklaard. Eén grondeigenaar heeft bij de Rechtbank een beroep ingediend; ook dit is ongegrond verklaard. Vervolgens is bij de Raad van State door dezelfde grondeigenaar hoger beroep ingediend. In augustus 2009 heeft de zitting plaatsgevonden. In september 2009 is de uitspraak geweest; het beroep is ongegrond verklaard. Daarmee is het plan nu onherroepelijk geworden.

In dit geval is voor de uitvoering van de werkzaamheden minder dan vijf procent van de oppervlakte van het kadastrale perceel benodigd en wordt de ontneming gerealiseerd via toepassing van het instrumentarium (duldplicht) in de Waterstaatswet 1900. Er wordt een schadevergoeding toegekend.

Uw bevoegdheid tot het kopen van gronden heeft u op 3 januari 2005 aan ons overgedragen. Met het vaststellen van het ontwerpplan op 28 maart 2007 heeft u ook de bevoegdheid voor het toepassen van de duldplicht aan ons overgedragen.

6. Communicatie en wijze van publiceren

Voor de verbreding van de Derde en Vierde Tocht is een communicatieplan opgesteld. Dit plan voorziet in informatieverstrekking aan en communicatie met de streek op vastgestelde momenten in het project.

De communicatie rondom dit project en rondom de Noord-zuid verbinding worden op elkaar afgestemd en waar mogelijk en wenselijk gezamenlijk (als één HHSK project) opgepakt.

7. Verdere aanpak, procedure, tijd/planning

De verbredingen van de spoorloot, Vierde Tocht en Derde Tocht zullen gefaseerd in resp. voorjaar 2010, 2011 en 2012 gerealiseerd worden.

8. Evaluatie

Gedurende de realisatie van de werken wordt op gezette tijden getoetst of de werken op de volgende aspecten van projectbeheersing: kosten, planning, kwaliteit en risico's. Na afloop van de werken volgt een algehele evaluatie.

Dijkgraaf en hoogheemraden van Schieland en de Krimpenerwaard,

secretaris-directeur,

M.J.H. van Kuijk

dijkgraaf,

mr. J.H. Oosters