

## Omgevingsvergunning

Betreft: wijziging op het vastgestelde Projectplan Waterwet (PPW) KIJK		
Locatie: tegenover IJsseldijk-Noord 224B in Ouderkerk aan den IJssel (Dijkvak M), nabij Kattendijk 164 in Gouderak (Dijkvak Q), tegenover Kattendijk 141 in Gouderak (Dijkvak R/S)		
Datum ontvangst aanvraag 25 februari 2025	Datum besluit 20 maart 2025	Zaaknummer 19311566945

### Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten de omgevingsvergunning te verlenen.

Wij besluiten de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit(en):

1. Omgevingsplanactiviteit - bouwwerken  
(Grondslag: artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet jo. 22.26 Omgevingsplan gemeente Krimpenerwaard);
2. Omgevingsplanactiviteit - werkzaamheden uitvoeren  
(Grondslag: artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet jo. 22.278 Omgevingsplan gemeente Krimpenerwaard);
3. Bouwactiviteit – technisch  
(Grondslag: artikel 5.1, tweede lid, onder a van de Omgevingswet).

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de bijgevoegde documenten deel uitmaken van de vergunning. Onderdeel van het besluit vormt de algemene motivering en voorschriften, behorende bij de omgevingsvergunning onder nummer 19311566945, opgenomen op pagina 4 en verder. Hierin vindt u de overwegingen die tot het besluit hebben geleid en de voorschriften, waaraan u zich moet houden.

### Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken integraal onderdeel uit van dit besluit:

#### Situatietekening bestaande toestand

- 4.3.13 Dijkvak M zelfstandig kerende constructie en grond met hulpconstructie.pdf
- 4.3.19 Dijkvak Q zelfstandig kerende constructie.pdf
- 4.3.21 Dijkvak R zelfstandig kerende constructie.pdf

#### Situatietekening nieuwe toestand

- KIJK-DV\_M1-GWW-DWP-TE-FXX-1\_001\_DO\_Dwarsprofielen.pdf
- KIJK-DV\_M1-GWW-SIT-TE-FXX-1\_001\_DO\_Situatie.pdf
- KIJK-DV\_Q0-GWW-DWP-TE-FXX-1\_001\_DO\_Dwarsprofielen.pdf
- KIJK-DV\_Q0-GWW-SIT-TE-FXX-1\_001\_DO\_Situatie.pdf
- KIJK-DV\_R0-GWW-DWP-TE-FXX-1\_001\_DO\_Dwarsprofielen.pdf
- KIJK-DV\_R0-GWW-SIT-TE-FXX-1\_001\_DO\_Situatie.pdf

#### Overige gegevens

- Begeleidend schrijven wijziging omgevingsvergunning Krimpenerwaard.pdf
- Wijzigingsbesluit PPW KIJK.pdf

### **Overige vergunningen en/of meldingen**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor de overige benodigde vergunningen en/of meldingen voor het uitvoeren van het project.

### **Nog in te dienen gegevens**

Tenminste drie weken voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, dienen de volgende gegevens ter beoordeling te worden ingediend via het DSO-loket:

1. Constructieberekeningen en tekeningen;
2. Sonderingen en een funderingsadvies;
3. Tekeningen en berekeningen van prefab constructie onderdelen;

**Er mag niet worden begonnen voordat deze gegevens zijn goedgekeurd.**

### **Melding werkzaamheden**

De volgende werkzaamheden moeten worden gemeld bij de toezichthouder VTH via [bouwtoezicht@krimpenerwaard.nl](mailto:bouwtoezicht@krimpenerwaard.nl) of via het telefoonnummer 140182.

De aanvang van de werkzaamheden, ten minste twee werkdagen van tevoren;

- De aanvang van het inbrengen van de funderingspalen het slaan van proefpalen daaronder begrepen, ten minste twee werkdagen van tevoren;
- De aanvang van het storten van beton, ten minste twee werkdagen van tevoren;
- De voltooiing van alle (prefab) constructies in beton, hout of staal, voordat deze worden weggewerkt of aan het zicht worden onttrokken;
- De voltooiing van de werkzaamheden, onmiddellijk nadat het werk gereed is gekomen.

Het is ook mogelijk de werkzaamheden te melden via <https://omgevingswet.overheid.nl/>.

### **Inwerkingtreding**

De beschikking treedt in werking op de dag nadat 4 weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking of ter inzage legging. De beschikking treedt niet direct in werking, omdat het verrichten van de activiteit leidt tot een wijziging van de bestaande toestand die niet kan worden hersteld. De regels over het verlenen van de vergunning bestaan om de bestaande toestand te beschermen. De beschikking treedt niet in werking als binnen deze termijn van 4 weken bij de rechter een verzoek om een voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt de beschikking pas in werking als de rechter op dit verzoek heeft beslist.

### **U kunt beroep indienen**

Belanghebbenden kunnen van 8 april 2025 tot en met 20 mei 2025 een beroep ten aanzien van het Goedkeuringsbesluit, en de omgevingsvergunning naar voren brengen. Daarbij wordt u verzocht expliciet aan te geven op welk onderdeel uw beroep betrekking heeft. Het beroepschrift moet voldoen aan de inhoudsvereisten zoals aangegeven in artikel 6.5 van de Algemene wet bestuursrecht. Vermeld altijd duidelijk uw naam, adres, dagtekening, vermelding om welk besluit het gaat, vermelding dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is, de gronden van het beroep (motivering), een handtekening en een kopie van het besluit.

Het projectplan en de uitvoeringsbesluiten vallen onder de Crisis- en herstelwet en het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet. Dit betekent onder meer dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en dat deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Voor het instellen van beroep en het indienen van een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Zie hiervoor ook de [website](#) van de Raad van State.

U kunt uw beroep onder vermelding van “Goedkeuringsbesluit Wijzigingsbesluit PPW KIJK” als volgt indienen:

- Schriftelijk door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.
- Per fax naar 070-365 1380. Eventuele bijlagen kunt u per post nazenden.
- [Digitaal via het Digitaal loket](#) (alleen voor burgers).
- Beroep instellen per e-mail is niet mogelijk.

Voor meer informatie kunt u terecht op de [website](#) van de Raad van State.

### **Inlichtingen**

Voor inhoudelijke vragen over project KIJK kunt u tijdens kantooruren terecht bij het omgevingsloket KIJK, via telefoon 0625162455. Voor vragen over de gecoördineerde procedure van deze dijkversterking kunt u tijdens kantooruren bellen met het Contact Centrum van de provincie Zuid-Holland (telefoon 070 - 4416611, optie 1), die u kan doorverbinden met een betrokken medewerker van het domein Water, Klimaat en Natuur van de provincie.

### **Kosten**

Het instellen van beroep kost geld. Dit noemen we ook wel griffierecht. De griffie van de Raad van State vertelt u binnen welke termijn en op welke wijze u het bedrag moet betalen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,

Team VTH

Gemeente Krimpenerwaard

*\*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*

**Algemene motivering en voorschriften behorend bij de omgevingsvergunning met nummer 19311566945**

**Inhoudsopgave**

De volgende activiteiten horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning voor de wijziging op het vastgestelde Projectplan Waterwet (PPW) KIJK op de locatie tegenover IJsseldijk-Noord 224B in Ouderkerk aan den IJssel (Dijkvak M), nabij Kattendijk 164 in Gouderak (Dijkvak Q), tegenover Kattendijk 141 in Gouderak (Dijkvak R/S):

Procedure .....	5
Omgevingsplanactiviteit - Bouwwerken .....	6
Omgevingsplanactiviteit – Werkzaamheden uitvoeren.....	8
Bouwactiviteit – Technisch .....	9
Intrekken vergunning .....	10
Overige regelgeving .....	11

## Procedure

### **Bevoegd gezag**

Gelet op de projectbeschrijving zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### **Ontvankelijkheid**

De aanvraag bevat voldoende informatie zodat wij de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving kunnen beoordelen. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

### **Wij hebben uw aanvraag inhoudelijk beoordeeld**

Hiervoor geldt standaard een beslistermijn van acht weken.

### **U heeft met de omwonenden overlegd [Participatie]**

Direct omwonenden zijn separaat aan de vergunningaanvraag geïnformeerd over de ontwerpwijziging en de gevolgen die zij zouden kunnen ervaren. Naar verwachting zullen de reacties van direct omwonenden overwegend positief zijn, omdat de werkzaamheden tot minder hinder leiden en de zelfstandig kerende constructie verder van de woningen af komt te staan

### **Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving**

Meer informatie hierover kunt u vinden op [www.wetten.overheid.nl/zoeken](http://www.wetten.overheid.nl/zoeken).

- § 5.1.1 van de Omgevingswet, waarin de vergunningsplichten staan;
- Afdeling 7.2 van de Omgevingsregeling in samenhang met artikel 22.35 van het Omgevingsplan gemeente Krimpenerwaard, waarin de indieningsvereisten staan omschreven;
- § 5.1.2 van de Omgevingswet, om te bepalen wie het bevoegd gezag is;
- § 5.1.3 van de Omgevingswet, om de aanvraag te beoordelen;
- § 5.1.4 van de Omgevingswet, om voorschriften te verbinden aan de omgevingsvergunning;
- § 16.2.3 van de Omgevingswet, om te beoordelen aan wie adviezen gevraagd moeten worden;
- § 16.5.2 van de Omgevingswet, waarin de reguliere voorbereidingsprocedure wordt beschreven met een termijn van acht weken;
- Artikel 7.4 van de Omgevingsregeling, waarin gestimuleerd wordt om bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning aan participatie te doen;
- § 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving waarin de vergunningsplichten staan voor de technische bouwactiviteit;
- Omgevingsplan gemeente Krimpenerwaard, waarin de regels staan over de omgevingsplanactiviteiten;

### **Conclusie**

Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

## Omgevingsplanactiviteit - Bouwwerken

(Grondslag: artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet in combinatie met artikel 22.26 Omgevingsplan gemeente Krimpenerwaard)

### Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- het plan is getoetst aan het omgevingsplan gemeente Krimpenerwaard, in werking getreden op 3 juli 2024, waarvan van rechtswege onderdeel uitmaken:
  - Bestemmingsplan "Kattendijk" vastgesteld op 3-2-2009 en aan het perceel de volgende bestemmingen 'Groen', 'Natuur', 'Sport' en de dubbelbestemmingen 'Waterkering' en 'Archeologie' zijn toegekend;
    - o aanlegvergunning [*Omgevingsplanactiviteit - werkzaamheden uitvoeren*] vereist in het kader van de dubbelbestemming Archeologisch waardevol gebied (bouwen en aanleggen; artikel 15.2 regels BP);
    - o de bouwwerken passen in het bestemmingsplan;
  - Bestemmingsplan " IJsseldijk-Noord 2005" vastgesteld op datum 13-12-2007 en aan het perceel de volgende bestemming 'Groendoeleinden berm', dubbelbestemming 'Waterkeringsdoeleinden' en de aanduidingen 'Oeverzone', 'parkeren toegestaan' en 'Ligplaats beroepsvaart toegestaan' zijn toegekend;
    - o de bouwwerken passen in het bestemmingsplan;

Zie voor archeologische beoordeling [*Omgevingsplanactiviteit - werkzaamheden uitvoeren*]

- het plan is voorgelegd aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Krimpenerwaard (GAOK) en deze, door middel van het advies, d.d. 10 maart 2025, heeft verklaard dat het plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand, onder het stellen van een voorwaarde. De commissie heeft hierover het volgende verklaard:
  - o De commissie neemt de adviezen van het Q-team over, en heeft een aanvullende voorwaarde over dijkvak M. Onduidelijk is hoe de schort metselwerk wordt verlaagd ter plaatse van het lager gelegen talud.  
Geadviseerd wordt om het metselwerk mee te laten lopen met het talud om een 'zwevend' effect te voorkomen.  
Voor een passende oplossing wordt verwezen naar pagina 135 van het DRIP handboek (januari 2025);  
Zie hiervoor de voorschriften;
- het plan is voorgelegd aan het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard en deze, d.d.18-03-2025, een positief advies heeft uitgebracht en heeft over de aanvraag het volgende verklaard:
  - o Wij hebben geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning. Wij verwachten dat de activiteit geen nadelige invloed heeft op het waterbeheer;
- het plan is voorgelegd aan Rijkswaterstaat en Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid (WNZ), d.d. 20-03-2025, een positief advies heeft uitgebracht;
- het plan is voorgelegd aan Omgevingsdienst Midden-Holland in het kader van bodemhygiëne en deze, door middel van het advies, d.d. 14-03-2025 het volgende verklaard heeft:
  - o Omdat er geen bodemgevoelige en/of grondwatergevoelige gebouwen worden gerealiseerd is het voor de verlening van de omgevingsvergunning niet noodzakelijk een bodemonderzoek uit te voeren.

- De werkzaamheden hebben deels betrekking op locaties (o.a. dijkvak R) waar het overgangsrecht Wet bodembescherming geldt. Dat betekent dat voor de activiteiten waarbij de verontreiniging wordt verminderd of verplaatst, de regels uit de Wet bodembescherming gelden;  
Zie hiervoor de voorschriften;
- er voldoende is aangetoond dat het project voldoet aan Provinciale omgevingsverordening;
- u bij de aanvraag geen Aerius-berekening heeft gevoegd. De wijzigingen in het projectplan Waterwet hebben geen gevolgen voor de stikstofdepositie als gevolg van uw project. Op grond van de aanvullingswet Natuur (deze wet komt op een later moment in de Omgevingswet) is daarom geen vergunning nodig. Er is dus ook geen 'verklaring van geen bedenkingen op grond van de Aanvullingswet Natuur van de provincie Zuid Holland noodzakelijk;
- er geen gronden zijn om de omgevingsvergunning te weigeren.

### **Voorschriften**

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

#### **1. Er mag niet worden begonnen voordat de volgende gegevens zijn goedgekeurd.**

##### Voorwaarde op basis van advies van de GAOK

- In dijkvak M dient de schort metselwerk te worden verlaagd ter plaatse van het lager gelegen talud. Het metselwerk dient u mee te laten lopen met het talud om een 'zwevend' effect te voorkomen.  
Voor een passende oplossing wordt verwezen naar pagina 135 van het DRIP handboek (januari 2025);

#### **2. Bij werkzaamheden op en/of in de bodem moet rekening worden gehouden met het volgende:**

- Uw werkzaamheden kunnen bestaan uit één of meerdere milieubelastende activiteiten waarop regels van toepassing zijn uit het Besluit activiteiten leefomgeving, de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening en/of het omgevingsplan.
- De werkzaamheden hebben deels betrekking op locaties (o.a. dijkvak R) waar het overgangsrecht Wet bodembescherming geldt. Dat betekent dat op de activiteiten waarbij de verontreiniging wordt verminderd of verplaatst, de regels uit de Wet bodembescherming gelden.
- Controleer of u nog andere vergunningen nodig heeft of een andere melding moet indienen. Dit kunt u doen in de vergunningcheck op [omgevingswet.overheid.nl](https://omgevingswet.overheid.nl). U bent daar zelf verantwoordelijk voor.
- U moet contact met de Omgevingsdienst Midden-Holland opnemen indien u tijdens de activiteit stuit op een mogelijke toevalsvondst van verontreiniging op of in de bodem als bedoeld in afdeling 19.2a van de Omgevingswet.
- Richtlijnen voor veiligheid zijn vastgelegd in CROW-publicatie 400: 'Werken in en met verontreinigde bodem'.

### **Conclusie**

Voor de 'Omgevingsplanactiviteit – Bouwwerken' ontvangt u van ons de gevraagde omgevingsvergunning.

## Omgevingsplanactiviteit – Werkzaamheden uitvoeren

(Grondslag: artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet jo. 22.278 Omgevingsplan gemeente Krimpenerwaard)

### Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- het plan is getoetst aan het omgevingsplan gemeente Krimpenerwaard, in werking getreden op 3 juli 2024, waarvan van rechtswege onderdeel uitmaken:
  - Bestemmingsplan “Kattendijk” vastgesteld op 3-2-2009 en aan het perceel de volgende bestemmingen 'Groen', 'Natuur', 'Sport' en de dubbelbestemmingen 'Waterkering' en 'Archeologie' zijn toegekend;
    - o aanlegvergunning [*Omgevingsplanactiviteit - werkzaamheden uitvoeren*] vereist in het kader van de dubbelbestemming Archeologisch waardevol gebied (bouwen en aanleggen; artikel 15.2 regels BP);

Het voldoende aannemelijk is dat het plan voldoet aan de regels in deze plannen, mits het Hoogheemraadschap van Schieland en Krimpenerwaard positief adviseert dat de belangen van de waterkering zich niet tegen het plan verzetten en de archeologisch deskundige positief adviseert dat voldoende aannemelijk is dat geen archeologische waarden worden aangetast;

- het plan is voorgelegd aan het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard en deze, door middel van het advies met het kenmerk D2024-07-002869 inzake SAM-43935, d.d. 15 juni 2024, verklaard heeft dat het plan geen nadelige invloed heeft op het waterbeheer;
- het plan is voorgelegd aan Omgevingsdienst Midden-Holland in het kader van archeologie en deze, d.d. 10-03-2025 het volgende verklaard heeft:
  - o uitsluitend voor dijkvak R/S is een aanvullend archeologisch onderzoek nodig. Dit onderzoek wordt meegenomen in het totale pakket van archeologische begeleiding en/of proefsleufonderzoek. Deze dijkvakken zijn, in het kader van de vergunningverlening, tot nu toe voldoende onderzocht.
- er geen gronden zijn om de omgevingsvergunning te weigeren.

### Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

#### 1. Er mag niet worden begonnen voordat de volgende gegevens zijn goedgekeurd.

Voorwaarden op basis van advies ODMH - archeologie:

- o uitsluitend voor dijkvak R/S is een aanvullend archeologisch onderzoek nodig. Dit onderzoek wordt meegenomen in het totale pakket van archeologische begeleiding en/of proefsleufonderzoek.

### Conclusie

Voor de 'Omgevingsplanactiviteit – Werkzaamheden uitvoeren' ontvangt u van ons de gevraagde omgevingsvergunning.

## Bouwactiviteit – Technisch

*(Grondslag: artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet)*

### Overwegingen

De aanvraag is getoetst aan het Besluit bouwwerken leefomgeving geldend van 01-01-2024 t/m heden (hierna: Bbl) met de volgende uitgangspunt(en):

- Nieuwbouw *(Grondslag: Bbl, hoofdstuk 4)*

het is voldoende aannemelijk gemaakt dat deze activiteit zal voldoen aan de eisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

### Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

#### 1. Nog in te dienen gegevens

Uiterlijk drie weken van tevoren, tenzij een afwijkende termijn wordt genoemd, moeten onderstaande gegevens voor de start van de desbetreffende werkzaamheden aan ons ter goedkeuring worden aangeboden via <https://omgevingswet.overheid.nl> U kunt pas beginnen met de desbetreffende werkzaamheden als u heeft voldaan aan alle voorschriften en de aanvullende gegevens door ons zijn goedgekeurd. *(Grondslag: Besluit kwaliteit leefomgeving, artikel 8.3c, juncto Omgevingsregeling, artikel 7.16)*

- Constructiegegevens (berekeningen en tekeningen m.b.t. sterkte, stijfheid en stabiliteit) van het bouwwerk.

### Conclusie

Voor de activiteit 'Bouwactiviteit – Technisch' ontvangt u van ons de gevraagde omgevingsvergunning.

## Intrekken vergunning

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 5.40, tweede lid Omgevingswet de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.

1. Het bevoegd gezag kan de voorschriften van een omgevingsvergunning wijzigen:
  - a. in gevallen of op gronden die bij algemene maatregel van bestuur worden bepaald,
  - b. voor een activiteit als bedoeld in [artikel 5.31, eerste lid](#): als het gaat om het wegnemen of beperken van gevaar, bedoeld in [artikel 3, zevende lid, van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur](#), waarbij artikel 5.31, tweede en derde lid, van overeenkomstige toepassing is,
  - c. voor een activiteit als bedoeld in [artikel 5.3](#) of [5.4](#): in gevallen of op gronden die in de waterschapsverordening respectievelijk de omgevingsverordening zijn bepaald.
2. In andere gevallen dan bedoeld in [artikel 18.10](#) kan het bevoegd gezag een omgevingsvergunning intrekken:
  - a. in gevallen of op gronden die bij algemene maatregel van bestuur worden bepaald,
  - b. als gedurende een jaar of een in de vergunning bepaalde langere termijn geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning,
  - c. op verzoek van de vergunninghouder,
  - d. voor een activiteit als bedoeld in [artikel 5.31, eerste lid](#): in het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in [artikel 3 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur](#), waarbij artikel 5.31, tweede en derde lid, van overeenkomstige toepassing is,
  - e. voor een milieubelastende activiteit of een wateractiviteit waarvoor met toepassing van [artikel 16.7, eerste lid, aanhef en onder b](#), gecoördineerd omgevingsvergunningen zijn verleend: als de omgevingsvergunning voor de samenhangende wateractiviteit respectievelijk de milieubelastende activiteit is ingetrokken,
  - f. voor een activiteit als bedoeld in [artikel 5.3](#) of [5.4](#): in gevallen of op gronden die in de waterschapsverordening respectievelijk de omgevingsverordening zijn bepaald.

## Overige regelgeving

*Toestemmingen en verplichtingen op grond van andere regelgeving*

### **Besluit Bouwwerken Leefomgeving**

*Algemene voorschriften*

- Gebouwd moet worden overeenkomstig het Besluit Bouwwerken Leefomgeving;
- Gebouwd moet worden overeenkomstig het bij de omgevingsvergunning behorende bouwplan;
- Op het bouwterrein moet de omgevingsvergunning aanwezig zijn en op verzoek aan de gemeentelijke toezichthouder ter inzage worden gegeven;

*Uitvoeringsvoorschriften*

#### Slopen

Het voornemen tot slopen (slopmelding) waarbij naar redelijke inschatting de hoeveelheid sloopafval meer dan 10 m<sup>3</sup> zal bedragen of asbest wordt verwijderd, moet u ten minste 4 weken voor de voorgenomen aanvang van de sloopwerkzaamheden indienen via <https://omgevingswet.overheid.nl> (Grondslag: Bbl, artikel 7.10)

#### Veiligheidsplan

Een bouw-/sloopveiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 van het Bbl kan worden verlangd door de toezichthouder, voor zover niet reeds bij de aanvraag overlegd of als uitgestelde indieningsvereiste is opgelegd.

#### Veiligheid op het bouwterrein

Het bouwen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat, moet geschieden op veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van de weg en de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers.

#### Veiligheid van hulpmiddelen en het voorkomen van hinder

Om veiligheid van hulpmiddelen te waarborgen en hinder te voorkomen dient er rekening te worden gehouden met het volgende:

1. Afscheidingen, steigers, ladders, hijskranen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.
2. Het is verboden bij de uitvoering van een bouwwerk een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.
3. Het bevoegd gezag kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden.

#### Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

1. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
2. letsel van personen die het bouw- of sloopterrein onbevoegd betreden, en
3. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

### Geluidhinder

Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden alleen op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden worden in onderstaande tabel aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

<b>Tabel geluidswaarden</b>					
dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 – ≤ 80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen

Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken.

### Stofhinder

Tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen.

### Verbod tot ingebruikneming

Het is verboden na de bouw van een bouwwerk, voor het bouwen waarvan een omgevingsvergunning is verleend, het bouwwerk in gebruik te geven of te nemen, indien het bouwwerk niet gereed is gemeld

### **Burgerlijk wetboek**

In boek 5, titel 4, van het Burgerlijk Wetboek zijn de rechten en plichten van burgers ten opzichte van elkaar vermeld. Wij wijzen u erop dat u bij het uitvoering geven aan de omgevingsvergunning ook aan deze regels van het burendrecht moet kunnen voldoen. Dit is privaatrechtelijk en dient u dus zelf na te gaan.

### **Algemene plaatselijke verordening (Apv)**

In de Algemene plaatselijke verordening zijn belangrijke bepalingen opgenomen over de bruikbaarheid en het aanzien van de openbare weg en het veroorzaken van (geluid)hinder.

Het is verboden zonder vergunning een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg.

Het is verboden zonder een daartoe vereiste omgevingsvergunning een uitweg te maken naar de weg of verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg.

Het is verboden de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan, als het beoogde gebruik schade toebrengt aan de weg, gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel een belemmering kan vormen voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.

Het is verboden buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer of het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit), toestellen of geluidsapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt.

### **Natuurbescherming**

De Omgevingswet, het Besluit Activiteiten Leefomgeving (hoofdstuk 11) en de Omgevingsregeling regelen de bescherming van planten- en diersoorten en natuurgebieden. In de wet staan onder meer regels voor beheer, schadebestrijding, jacht, handel en bezit van beschermde soorten. Onder meer vleermuizen en huismussen maken veelvuldig gebruik van bebouwing door zich te vestigen onder dakpannen of in spouwmuren. Het schaden van deze soorten en het vernietigen van verblijf- en nestlocaties is een overtreding van het Besluit Activiteiten Leefomgeving.

U dient rekening te houden met het Besluit Activiteiten Leefomgeving. Ruim voorafgaand aan de bouw of sloop van een bouwwerk dient een gedegen onderzoek naar de aanwezigheid van en het gebruik door beschermde flora en fauna uitgevoerd te worden. De initiatiefnemer is hiervoor zelf verantwoordelijk ongeacht de beslissing van het bevoegd gezag (de gemeente) in het kader van de omgevingsvergunning. Uit het resultaat van het onderzoek kan geconcludeerd worden dat een omgevingsvergunning nodig is voor een flora- en fauna-activiteit of een Natura 2000-activiteit of er nadere eisen worden gesteld aan de uitvoering van de activiteit, bijvoorbeeld het tijdstip ervan.

Bij het overtreden van het Besluit Activiteiten Leefomgeving kan de initiatiefnemer (en/of degene die de activiteit uitvoert) door de provincie worden bestraft. Op de website [www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl) van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is meer informatie te vinden over dit onderwerp. Op de website van Omgevingsdienst Haaglanden (ODH), [www.odh.nl](http://www.odh.nl) is meer informatie te vinden over het aanvragen van een vergunning.

### **Besluit bodemkwaliteit en Nota Bodembeheer Midden-Holland**

Indien vrijkomende grond op een andere locatie wordt toegepast kan deze mogelijk worden hergebruikt conform het gestelde in de Nota Bodembeheer Midden-Holland of dient deze te worden gekeurd conform het Besluit bodemkwaliteit.

Hergebruik en opslag van grond dient in nagenoeg alle gevallen te worden gemeld bij de Omgevingsdienst Midden-Holland op de website van het meldpunt Bodemkwaliteit: [www.meldgrond.nl](http://www.meldgrond.nl). Voor nadere informatie over het keuren, het opslaan en het melden kunt u contact opnemen met de omgevingsdienst, telefoonnummer (088) 5450341 of de website [www.odmh.nl](http://www.odmh.nl) raadplegen.

### **Archeologische vondsten**

Het kan voorkomen dat bij werkzaamheden in de grond archeologische vondsten worden gedaan. Volgens artikel 5.10 van de Erfgoedwet moet de vondst gemeld worden bij de minister. In de praktijk kan de vinder terecht bij de gemeente Krimpenerwaard en de [Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed](http://Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed). Heeft u een vondst gedaan, vul dan op [www.archeologieinnederland.nl](http://www.archeologieinnederland.nl) het vondstformulier in. Stuur ook een foto mee, dan kunnen de archeologen van de Rijksdienst de vondst goed beoordelen. Zij kunnen niet altijd een uitspraak doen in hoeverre er sprake is van een archeologisch voorwerp (artefact), maar kunnen u wel doorverwijzen naar andere experts. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de Infodesk van de Rijksdienst, telefoonnummer (033) 4217456, email [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl).

### **Waterwet en waterschapskeur**

Indien u activiteiten verricht aan, op of bij het water of bij een dijk of kade (zoals bouwen, oppervlakte verharderen of dempen of graven van een watergang) die invloed hebben op de waterhuishouding bent u mogelijk vergunning- of melding plichtig.

Meer informatie kunt u vragen bij het Hoogheemraadschap van Schieland en Krimpenerwaard:

Telefoonnummer: 010 4537200

Website: <https://www.schielandendekrimpenerwaard.nl/>

**Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten en netwerken (WIBON)**

Ter voorkoming van schade dient navraag te worden gedaan bij de eigenaren en beheerders van ondergrondse kabels en leidingen, zoals gemeentewerken, het waterleidingbedrijf, het gasbedrijf, het elektriciteitsbedrijf, defensie, de KPN en de CAI.

Als u mechanische graafwerkzaamheden uitvoert, bent u verplicht informatie over de ligging van eventuele ondergrondse kabels en leidingen op de graaflocatie op te vragen bij het Kadaster. Elke 'mechanische grondroering' dient te worden gemeld op de website van het Kadaster: [www.kadaster.nl](http://www.kadaster.nl). Dit is een KLIC-melding. Via deze website kunnen ook tekeningen worden aangevraagd. Het is verplicht om een KLIC-melding volledig digitaal voorhanden te hebben op de graaflocatie.

Nadere informatie kunt u verkrijgen bij het klantcontactcenter KLIC, telefoonnummer (0800) 0080, e-mail: [klic@kadaster.nl](mailto:klic@kadaster.nl). Wanneer een afwijkende ligging wordt geconstateerd, circa één meter rechts of links, dient dit te worden gemeld bij de netbeheerder.



Retouradres: Rijkswaterstaat | Postbus 2232 | 3500 GE Utrecht

**RWS INFORMATIE**

Gemeente Krimpenerwaard

T.a.v. de heer [REDACTED]

Postbus

512820 AB STOLWIJK

**Rijkswaterstaat  
West-Nederland Zuid**

Laan op Zuid 45 3072  
DB Rotterdam  
(Wilhelminahof) 8<sup>e</sup> etage  
Postbus 2232

3500 GE Utrecht

E [veraunningen.wnz@rws.nl](mailto:veraunningen.wnz@rws.nl)

[www.rijkswaterstaat.nl](http://www.rijkswaterstaat.nl)

**Contactpersoon**

[REDACTED]  
Vergunningverlener

T [REDACTED]  
E [REDACTED]

**Ons kenmerk**  
RWS-2025/7964

**Uw kenmerk**  
SAM-116217

**Bijlage(n)**

-

Datum 20 maart 2025  
Onderwerp Advies Omgevingsvergunning  
Zaaknummer RWSZ2025-00003920  
Zaakomschrijving Advies wijziging Projectplan Waterwet KIJK door HHSK

Geachte heer [REDACTED]

Op 6 maart 2025 heeft de minister van Infrastructuur en Waterstaat uw verzoek ontvangen om een advies te geven naar aanleiding van een aanvraag om een wijziging van het Projectplan Waterwet KIJK door HHSK. Het verzoek om advies is geregistreerd onder het hierboven vermelde zaaknummer.

Uw verzoek om een advies heeft betrekking op activiteiten in het beperkingengebied met betrekking tot een waterstaatswerk in beheer bij het Rijk, in dit geval de Hollandsche IJssel.

Als gevolg van het verder uitwerken van het ontwerp en de voorbereiding op de uitvoering van het project KIJK, vinden er de volgende wijzigingen plaats: De zelfstandig kerende constructie en de voorlandoplossing in de dijkvakken Q en R/S – op de Kattendijk tussen nummer 164 en nummer 139 – komen buiten het permanent ruimtebeslag zoals dat in het vastgestelde PPW is opgenomen. In dijkvak M1 komt – ter hoogte van IJsseldijk Noord 224 – de zelfstandig kerende constructie eveneens buiten het permanent ruimtebeslag.

Op grond van artikel 16.15 Omgevingswet jo. artikel 4.30 Omgevingsbesluit wordt de minister van Infrastructuur en Waterstaat in de gelegenheid gesteld een advies uit te brengen.

Voor deze wijzigingen van het Projectplan Waterwet KIJK door HHSK is op 20 maart 2025 een akkoord afgegeven door Rijkswaterstaat met kenmerk RWS-2025/7965 en zaaknummer RWSZ2025-00003475.

Tegen het verlenen van een omgevingsvergunning heb ik dan ook geen bezwaar.



Heeft u vragen over de behandeling van uw verzoek om advies dan kunt u contact opnemen met de in de kantlijn vermelde contactpersoon, onder vermelding van zaaknummer RWSZ2025-00003920.

Met vriendelijke groet,  
DE MINISTER VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,  
namens deze,  
hoofd Vergunningverlening Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid,

mevrouw M. Koubia

**Rijkswaterstaat**  
**West-Nederland Zuid**

**Datum**  
20 maart 2025

**Ons kenmerk**  
RWS-2025/7964